

# Approvazione della LR 8/2018 sul Regolamento Edilizio Tipo e proroga Piano Casa

cIn particolare:

1) **prorogato fino al 31/12/2020** il termine di presentazione delle istanze riguardanti il Piano Casa. Non sono state apportate ulteriori modifiche.

2) **modificata la L.R. 17/2015** di “Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia edilizia” adeguandola alle recenti modifiche ed integrazioni apportate al DPR 380/01.

In particolare:

a) riscritto l'intero articolo 5 riguardante la CILA (ieri CIL);

b) abrogato l'articolo 6 riguardante l'elenco degli interventi assoggettati a SCIA.

Le tipologie d'intervento e i titoli abilitativi edilizi restano regolamentati dal DPR 380/01 con le integrazioni previste dall'articolo 4, comma 1, lettere e), f), g), i) ed l) della L.R. n.17/2015.

Sono soggetti a CILA gli interventi residuali non ricadenti in Attività Edilizia Libera (AEL) e non assoggettati a SCIA o PdC.

3) **recepito lo Schema di Regolamento Edilizio Tipo (RET)** di cui all'Allegato 1 all'intesa tra il Governo, le Regioni e i Comuni, raggiunta in sede di Conferenza unificata in data 20 ottobre 2016, contenente:

a) lo schema del RET (indice e articoli);

b) le definizioni uniformi dei parametri urbanistico-edilizi, opportunamente integrate;

c) la raccolta delle disposizioni sovraordinate in materia edilizia.

I Comuni, a partire dall'11 maggio 2018, avranno 180 gg per adeguare il proprio Regolamento Edilizio Comunale alle nuove disposizioni normative.