



# Comune di Urbisaglia

(Provincia di Macerata)

## **SCADENZA TRIBUTI COMUNALI ANNO 2023**

### **IMU rata SALDO**

Verificare una delle seguenti condizioni:

Proprietari **Residenti** nel Comune di Urbisaglia che hanno l'immobile/i **NON** soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 – **SCADENZA rata SALDO 2023 il 16/12/2023,**

Proprietari **NON Residenti** nel Comune di Urbisaglia o in un Comune all'interno del "cratere" che hanno l'immobile/i **NON** soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 –

**SCADENZA rata SALDO il 16/12/2023**

Proprietari **Residenti e NON Residenti CON** immobile/i soggetto/i a ordinanza di sgombero o inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016, **per il/i suddetto/i immobile/i, nessun versamento e' dovuto** fino alla sua/loro completa ricostruzione o entro il 31/12/2023 salvo ulterior proroghe.

# Aliquote TRIBUTO IMU - ANNO 2023

Approvate con atto di Consiglio Comunale n. 36 del 21/12/2022

	<b>TIPOLOGIA IMMOBILE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
<b>1</b>	<b>Abitazione Principale</b> e relative pertinenze diversa dalle categorie del punto 1 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07 ;	<b>ESENTE</b>
<b>2</b>	Abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonche' dimori abitualmente nello stesso comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unita' abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del (Legge 208/2015 art. 1 comma10 lettera b)	<b>1,00 %</b>  <b>Riduz. Imposta 50%</b>
<b>3</b>	Abitazione Principale e relative pertinenze <b>solo categorie: A/01, A/08 e A/09</b> max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07- detrazione di € 200,00	<b>0,4 %</b>
<b>4</b>	Altri fabbricati ad uso abitativo diversi dai punti 1 e 3 ed accessori diversi dai punti 1 e 3 (accessori: cat. C/06,C/02,C07) ;	<b>1,00 %</b>
<b>5</b>	Altri fabbricati in genere diversi dai punti 1,2,3,4; (categ. C/01,C/02,C/03,A/10 e tutta la categoria D/..... tranne i D/10)	<b>1,00 %</b>
<b>6</b>	Aree edificabili	<b>1,00 %</b>
<b>7</b>	Terreni agricoli	<b>ESENTI</b>
<b>8</b>	Fabbricati strumentali all'attività Agricola <b>con obbligatorietà di annotazione catastale di "sussistenza dei requisiti di ruralità"</b> e fabbricati di categ. D/10	<b>0,1 %</b>
<b>9</b>	Fabbricati Beni Merce (costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano locate (art. 1, comma 750, Legge 160/2019)	<b>ESENTI</b>

## Codici e modalità per il versamento

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: **L501** - Versamento con modello F24 utilizzando i seguenti codici:

IMU – su ABITAZIONE PRINCIPALE e pertinenze di cui al punto 3	3912
IMU – su ALTRI FABBRICATI di cui al punto 2,4,5	3918
IMU – su Aree edificabili di cui al punto 6	3916
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante al Comune	3930
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante allo Stato	3925

Per ogni ulteriore chiarimento: Ufficio Tributi – tutti i Lunedì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e  
Mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00