



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



### AVVISO PUBBLICO

**AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. 76/2020, CON INDIVIDUAZIONE DI DIECI OPERATORI ECONOMICI per l'intervento dei lavori denominato "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PER LE AREE DEL TERREMOTO 2009 E 2016 - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E FONDI SISMA 2016 - MISSIONE 5 - COMPONENTE 3 - PROGETTO UNITARIO DI RIGENERAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CAPOLUOGO - LOTTO 1 - CUP: J47H21007190001"**

Visti:

- Il Regolamento (UE) n.2021/241 del 12 Febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 Luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretario Generale del Consiglio con nota LT161/21 il 14 Luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n.223/2014, n. 283/2014 e la Decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euratom) n. 966/201;
- il decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", ed in particolare l'art. 14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare" nonché l'art. 14-bis, recante "Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016";
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021, per quanto applicabile, con cui, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n.101, si individuano gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- Il Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) destinato alle Aree del Sisma 2009 e 2016;
- nel sopracitato atto approvato sono previste A) sub-misura A3 del Piano Complementare Sisma intitolata "Rigenerazione Urbana e Territoriale – Linea di Intervento n.1 – Progetti di Rigenerazione degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e città" oltre a B) sub-misura A4 del Piano Complementare Sisma intitolata "Rigenerazione Urbana e Territoriale – Linea di Intervento n.5 – Investimenti sulla rete stradale comunale;



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



- la Deliberazione della Giunta Comunale n.91 del 01/12/2021 di partecipazione all'assegnazione del finanziamento complessivo di € 910.000,00 – Sub-Misura A.3 – Rigenerazione Urbana e Territoriale, suddiviso in n.2 interventi, quali Lotto 1 e Lotto 2;
- il Protocollo di intesa “Monitoraggio e vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria” del 26.10.2016;
- le Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii.;

### PREMESSO CHE:

Con Determinazione Ufficio Tecnico - Settore III° - Lavori Pubblici n. 58 (RG 346) del 12/09/2022 è stata indetto l'avvio della procedura di individuazione dell'operatore economico mediante una indagine di mercato, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma, 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120, relativa ai lavori di cui all'intervento denominato “Progetto Unitario di Rigenerazione degli Spazi Pubblici nel Capoluogo - Lotto 1” - CUP: **J47H21007190001**, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

**- Amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Urbisaglia (MC) con sede in C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC), tel. 0733/511091 - pec: [comune.urbisaglia.mc@legalmail.it](mailto:comune.urbisaglia.mc@legalmail.it) - email: [info@comune.urbisaglia.mc.it](mailto:info@comune.urbisaglia.mc.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Nazareno Sagretti, Responsabile Ufficio Tecnico – Settore III° - Lavori Pubblici, Comune di Urbisaglia (MC);

**- Stazione Appaltante:**

S.U.A. Provincia di Macerata – Servizio Appalti e Stazione Unica Appaltante Corso della Repubblica n.28, 62100 Macerata (MC) - Telefono: 0733 2481 - Email: [ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it](mailto:ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it)

Pec: [provincia.macerata@legalmail.it](mailto:provincia.macerata@legalmail.it);

*Piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.*

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO**

1. **Procedura di Gara:** Procedura Negoziata da esperire ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (D.L. 76/2020).
2. **Luogo, Descrizione, Natura, importo, Durata e Finanziamento dei lavori:**
  - Luogo di esecuzione: 62010 - Comune di Urbisaglia (MC):  
Centro Storico – piazza Garibaldi - Largo Casarino;  
Parco delle Rimembranze;  
Giardino del Sacratio.
  - Natura: Rigenerazione urbana di Piazza Garibaldi:
    - *Riqualificazione della porzione settentrionale della piazza,*
    - *Sostituzione del fondo asfaltato con pavimentazione in pietra arenaria,*
    - *Ampliamento degli spazi permeabili con introduzione di aree verdi e alberi a lenta crescita,*
    - *Installazione di sistema di illuminazione a ridotto consumo energetico,*



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



- *Arredo urbano in acciaio corten e legno,*
- *Realizzazione di camminamento tra la piazza ed il giardino della Rocca Medievale,*
- *Riparazione e/o completamento delle reti dei sotto-servizi che vengono interessate.*

### Rigenerazione Urbana di Largo Casarino:

- *Riqualificazione del fondo stradale in arenaria,*
- *Riparazione e/o completamento delle reti dei sotto-servizi che vengono interessate.*

### Parco delle Rimembranze:

- *Idrolavaggio e pulizia profonda della scalinata,*
- *Rifacimento dei percorsi con fondo di terra solida, materiale naturale e permeabile,*
- *Ridisegno delle aree verdi e sostituzione cordoli esistenti di pietra con bodure in corten,*
- *Selezione di arbusti a bassa manutenzione inseriti al posto dell'attuale prato,*
- *Pulizia del muretto perimetrale,*
- *Verniciatura-zincatura del parapetto perimetrale,*
- *Messa in sicurezza della fontana con introduzione di sistema di montanti e traversi,*
- *Sostituzione arredo urbano quali panchine e cestini,*
- *Sostituzione di palo e corpo illuminante.*

### Giardino del Sacratio:

- *Pavimentazione dell'area antistante l'edificio con pietra arenaria,*
- *Inserimento di paletti parapetonali all'ingresso dell'area,*
- *Ampliamento dei percorsi e sostituzione del fondo di ghiaia,*
- *Semplificazione delle aree verdi e sostituzione dei cordoli esistenti di pietra,*
- *Restauro, pulizia del muretto perimetrale e sostituzione parapetto lungo strada e di fronte Chiesa,*
- *Pulizia della scarpata e realizzazione affaccio panoramico,*
- *Restauro panchine e sostituzione dei cestini,*
- *Sostituzione di palo e corpo illuminante.*

- **Importo complessivo dei lavori: € 593.327,54** (esclusa porzione IVA 4% e porzione 10%), di cui € 11'632,97 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il progettista ha stimato in € 146.246,26 (24,65%)
- L'importo dei lavori è stato determinato tramite voci di costi del prezzario Regione Marche anno 2022 (D.G.R.M. n. 126/2022) – prezzario cratere 2022 e nuovi prezzi.
- Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Tabella n. 1 – Descrizione delle lavorazioni):

Dettaglio lavorazione	Categoria	Class.	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	Prevalente	€ 593.327,54	SI, Max 50% dell'importo delle lavorazioni in OG2 (art. 105, c.1 Codice)	NO	SI

- Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'art 105 del Codice.



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



- Determinazione del corrispettivo: a misura.
- Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **180** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- L'intervento è finanziato con i fondi del "Fondo complementare al PNRR e fondi Sisma 2016 - missione 5 - componente 3 - Progetto unitario di rigenerazione degli spazi pubblici nel capoluogo - Lotto 1".

### 3. Operatori economici ammessi a presentare manifestazione di interesse:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c"; ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g"; ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice;

### 4. Requisiti di ammissione:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

#### 4.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "l", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

#### 4.2 Requisiti di idoneità professionale

- a. Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura).
- b. iscrizione all'albo delle società cooperative istituito presso il MISE, già Ministero delle Attività Produttive, con D.M. 23.06.2004, successivamente modificato con D.M. 6 giugno 2013 (per Cooperative e Consorzi di cooperative).
- c. ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i. come richiamato all'art. 1, iscrizione ovvero **avvenuta presentazione della domanda di iscrizione o dell'istanza di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori**, prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse.

#### 4.3 Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

- a. Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria OG2 con **classifica II**, ai sensi del comma 4, dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi del comma 14, dell'art. 216, del Codice.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi o consorziarsi ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, commi 11 e 19-ter del Codice).

5. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs 50/2016. Offerta Tecnica **80 punti** – offerta economica **20 punti** – totale punteggio conseguibile 100. I criteri sono di seguito indicati:

<b>COMUNE DI URBISAGLIA</b>
Provincia di Macerata
<b>PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO PER LE AREE DEL TERREMOTO 2009 E 2016 - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR E FONDI SISMA 2016 - MISSIONE 5 - COMPONENTE 3 - PROGETTO UNITARIO DI RIGENERAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI NEL CAPOLUOGO - LOTTO 1</b>
CUP: J47H21007190001

*Valutazione delle offerte tecniche ai sensi art.95 c.6 del D.Lgs 50/2016*

OFFERTA TECNICA				
	SUB-CRITERI	CRITERI MOTIVAZIONALI	SUB P.ti	P.ti Max
A	<b>PROFESSIONALITA'</b>			
	<i>Il concorrente dovrà produrre la documentazione atta a dimostrare la propria capacità professionale pregressa, nonché la formazione in riferimento all'organigramma del personale impiegato. La relazione sarà valutata con riguardo agli specifici sub-criteri sotto elencati.</i>			
A1	PORTFOLIO DEI LAVORI	Il concorrente dovrà illustrare il portfolio dei lavori rappresentativi della propria competenza con particolare riferimento agli interventi di recupero, restauro, trasformazione, ripristino e ristrutturazione di piazze, slarghi, strade del centro storico, arredo urbano, fontane, parchi e giardini.		<b>15</b>
		per attinenza della tipologia di lavori	8	
		per classifica di importo dei lavori	7	
B	<b>MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA GESTIONE DELLA COMMessa DEL CANTIERE</b>			
	<i>Il concorrente dovrà produrre la documentazione della propria proposta atta a dimostrare la propria capacità tecnica nella gestione della commessa e del cantiere, nonché l'organizzazione che intende adottare in caso di aggiudicazione dell'appalto. La relazione sarà valutata con riguardo agli specifici sub-criteri sotto elencati.</i>			
B1	TECNICHE ESECUTIVE	Il concorrente dovrà illustrare come intende eseguire, a parità di condizioni economiche delle voci di progetto, soluzioni progettuali migliorative riguardanti la tecnica di posa in opera delle pietre e scelta della malta per la stuccatura dei giunti finalizzate a garantire la durabilità e la resa cromatica ed estetica del contesto architettonico. E' richiesto quindi un elaborato tecnico/amministrativo in cui vengono specificate e descritte quali lavorazioni sono interessate, i materiali e le maestranze impiegate e relative voci di capitolato tecnico.	17	<b>35</b>



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



B2	<b>FORNITURE ARREDO URBANO</b>	Il concorrente dovrà illustrare come intende attuare, a parità di condizioni economiche delle voci di progetto, soluzioni progettuali migliorative riguardanti la scelta e fornitura e l'installazione di elementi di arredo urbano, funzionalmente idonei ed inseriti architettonicamente nel contesto urbano. E' richiesto quindi un elaborato tecnico/amministrativo in cui vengono specificate e descritte la tipologia dei prodotti di arredo urbano, corredati da scheda tecnica e modalità di posa in opera, relative voci di capitolato tecnico ed eventuali garanzie previste.	8	
B3	<b>FORNITURE ELEMENTI LAPIDEI</b>	Il concorrente dovrà illustrare le caratteristiche degli elementi lapidei utilizzati, luogo di estrazione, caratterizzazione chimico/fisico/meccanica (certificazione da laboratorio ufficiale) e documentazione fotografica di campionature della pavimentazione	10	
C	<b>MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA GESTIONE DELLA COMMessa DEL CANTIERE</b>			
	<i>Il concorrente dovrà produrre la documentazione della propria proposta atta a dimostrare la propria capacità tecnica nella gestione della commessa e del cantiere, nonché l'organizzazione che intende adottare in caso di aggiudicazione dell'appalto. La relazione sarà valutata con riguardo agli specifici sub-criteri sotto elencati.</i>			
C1	<b>ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELLA COMMessa</b>	Il concorrente dovrà illustrare mediante dettagliata documentazione la consistenza dell'organigramma con specifico riferimento alle peculiarità del progetto esecutivo posto a base di gara, atta a dimostrare la capacità tecnico-organizzativa nella gestione del cantiere, con particolare riferimento alla presenza della figura del "selcino" e del "giardiniere", della programmazione, alla pianificazione, al controllo, sicurezza e al monitoraggio dell'intervento da eseguirsi e di tutti gli accorgimenti ed operazioni che saranno messi in campo fino alla riconsegna dell'area di intervento dell'Ente	8	15
C2	<b>GESTIONE DELLE INTERFERENZE CON IL SITO</b>	Il concorrente dovrà esplicitare le modalità operative ED ESECUTIVE e le misure che intende offrire per migliorare la logistica del cantiere, riducendo le interferenze con la presenza di traffico pedonale e veicolare e le attività civili, religiose e commerciali presenti nell'intorno del cantiere e nei confronti del contesto architettonico-ambientale del centro storico, con il minor impatto sull'ambiente circostante e sulla salute dei lavoratori, degli abitanti del luogo. Saranno, inoltre, valutate positivamente la chiarezza espositiva e l'immediata valutazione della fattibilità delle proposte formulate ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili.	7	
D	<b>IMPIEGO DELLE RISORSE UTILIZZATE NELL'APPALTO</b>			
	<i>L'offerta sarà valutata con riguardo agli specifici elementi sottoelencati</i>			



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



D1	<b>GESTIONE AMBIENTALE E OTTIMIZZAZIONE DELLE RISORSE UTILIZZATE ALL'INTERNO DEL CANTIERE</b>	Il concorrente dovrà illustrare l'organizzazione del cantiere, descrivendone i processi e metodi di esecuzione, mezzi e attrezzature utilizzati, al fine di contenere il disagio ambientale e ottimizzare l'utilizzo e la gestione delle risorse durante l'intero ciclo delle lavorazioni. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà dato maggior rilievo alle relazioni che daranno dimostrazione dell'adeguatezza delle azioni proposte dal concorrente in relazione alla natura delle attività previste in progetto ed in particolare, l'offerente dovrà dimostrare la rispondenza ai criteri suindicati evidenziando: - le misure adottate per riduzione dell'impatto sul microclima e dell'inquinamento atmosferici; - la massimizzazione dell'utilizzo di beni (materiali, forniture, etc.) provenienti da filiera corta o chilometro zero, intendendosi con tale espressione la brevità del percorso che i beni e prodotti devono compiere dal luogo di produzione a quello di impiego; - la massimizzazione dell'utilizzo di materiali recuperati o riciclati; - La massimizzazione dell'uso di energie e riserve idriche per l'attività di cantiere. Saranno, inoltre, valutate positivamente la chiarezza espositiva e l'immediata valutazione della fattibilità delle proposte formulate ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili.	5	<b>5</b>
<b>CRITERI PREMIANTI</b>				
E	<i>Il concorrente dovrà fornire copia conforme della certificazione/licenza posseduta o, in alternativa, fornire l'indicazione univoca del certificato e, se possibile, le modalità di visualizzazione/prelievo libero presso l'ente certificatore (sito internet, ecc...) in relazione a ciascuna delle attestazioni del criterio E</i>			
E1	<b>POSSESSO DI CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA</b>	Il Concorrente dovrà fornire gli estremi dell'attestazione a comprova del possesso di certificazione di conformità del sistema di gestione OHSAS 18001:2007 oppure di certificazione del sistema di gestione ISO 45001. Ai fini dell'assegnazione del punteggio relativo al presente subcriterio: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso di certificazione in corso di validità; - in caso di R.T., consorzio, G.E.I.E, il punteggio sarà attribuito in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., consorzio, G.E.I.E, attestino il possesso di tale certificazione, assegnando il punteggio per intero alla condizione che tutti i partecipanti siano in possesso della certificazione in argomento.	4	<b>10</b>
E2	<b>POSSESSO DI CERTIFICAZIONE IN MATERIA AMBIENTALE</b>	Il Concorrente dovrà fornire gli estremi dell'attestazione a comprova del possesso di certificazione di gestione UNI EN ISO 14001 oppure registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS). Ai fini dell'assegnazione del Punteggio relativo Al presente subcriterio: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della certificazione in corso di validità; - in caso di R.T. consorzio, G.E.I.E, il punteggio sarà attribuito in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., consorzio, G.E.I.E, attestino il possesso di tale certificazione, assegnando il punteggio per intero alla condizione che tutti i partecipanti siano in possesso della certificazione in argomento.	4	



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



E3	POSSESSO DI CERTIFICAZIONE SA 8000 (SOCIAL ACCOUNTABILITY)	Il Concorrente dovrà fornire gli estremi dell'attestazione a comprova del possesso della certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000. Ai fini dell'assegnazione del punteggio relativo al presente subcriterio: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il - in caso di R.T., consorzio, G.E.I.E., il punteggio sarà attribuito in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che all'interno del R.T., consorzio, G.E.I.E., attestino il possesso di tale certificazione assegnando il punteggio per intero alla condizione che tutti i partecipanti siano in possesso della certificazione in argomento.	2	
F	OFFERTA ECONOMICA			
F1	RIBASSO PERCENTUALE UNICO		20	20
OFFERTA TOTALE			100	100

6. **Domanda di partecipazione:** chiunque sia interessato ad essere invitato alla procedura negoziata dovrà far pervenire, esclusivamente per posta elettronica, alla PEC: [comune.urbisaglia.mc@legalmail.it](mailto:comune.urbisaglia.mc@legalmail.it) l'istanza redatta in conformità al modello A allegato al presente avviso – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità a pena di inammissibilità - entro le ore **10:00** del giorno **martedì 27/09/2022**.

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è perentorio.

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro il termine rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente;
- non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Si precisa che si procederà alla non ammissione in caso di:

- mancata allegazione del documento di riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti;
- inoltro della domanda da una casella di posta non certificata.

7. **Criteri di selezione delle domande:** Verrà redatto l'elenco delle ditte richiedenti, ordinato per giorno ed ora di presentazione. L'ufficio LL.PP. del comune di Urbisaglia provvederà all'assegnazione di un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto nel sopracitato elenco e successivamente, tramite il proprio responsabile e due testimoni, stilerà l'elenco, mediante sorteggio, di n.10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata per i lavori in argomento, escludendo tutte le altre. Le procedure di sorteggio avverranno pubblicamente, presso la sede comunale, in data **martedì 27/09/2022 alle ore 12:00**.

L'elenco delle ditte non sorteggiate verrà pubblicato sulla pagina web del Comune di Urbisaglia, mentre i nominativi dei n.10 (dieci) concorrenti estratti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta tecnica ed economica.

8. **Pubblicazione Avviso** Il presente avviso è pubblicato per almeno 10 giorni, sul sito istituzionale della COMUNE DI URBISAGLIA: [www.comune.urbisaglia.mc.it](http://www.comune.urbisaglia.mc.it) (home page, sezione "Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti - Avvisi e bandi per Lavori").

9. **Trattamento Dati Personali** I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR), esclusivamente per finalità





## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



connesse all'espletamento della procedura. Gli operatori economici partecipanti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Urbisaglia, nella persona dell'ing. Nazareno Sagretti, responsabile del servizio LL.PP..

### 10. Altre Informazioni:

Nella successiva procedura negoziata sarà previsto l'obbligo di presa visione dello stato dei luoghi.

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

Eventuali richieste di informazioni sulla procedura oggetto del presente avviso, potranno essere inoltrate all'Ufficio Tecnico – Settore III° - Lavori Pubblici del Comune di Urbisaglia, all'indirizzo [lavoripubblici@comune.urbisaglia.mc.it](mailto:lavoripubblici@comune.urbisaglia.mc.it) o contattando il numero 0733 512606.

L'Ente si riserva in ogni momento di non procedere all'espletamento della procedura negoziata senza che le ditte partecipanti alla preselezione abbiano nulla a pretendere.

Urbisaglia, 16/09/2022

Il Responsabile U.T.  
Settore III° - Lavori Pubblici  
*Ing. Nazareno Sagretti*



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



### MODELLO "A"

**Spett.le**

**Comune di Urbisaglia**

C.so Giannelli n.43  
62010 Urbisaglia (MC)

Pec *comune.urbisaglia.mc@legalmail.it*

**Oggetto:** Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma, 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11.9.2020, n. 120 e s.m.i., per l'affidamento in appalto dell'intervento denominato **"Progetto unitario di rigenerazione degli spazi pubblici nel capoluogo - Lotto 1"** - Importo a base di gara: € 581'694,57 esclusa IVA, oltre ad € 11'632,97 esclusa IVA, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CUP: **J47H21007190001**.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_,  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ - Cap \_\_\_\_\_ - in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
(codice fiscale \_\_\_\_\_ - partita I.V.A. \_\_\_\_\_) – telefono \_\_\_\_\_;  
fax \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;  
-INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;  
-INAIL: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;  
-Casse Edile: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;

*o in alternativa*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_,  
come risulta dalla procura generale/speciale n. \_\_\_\_\_ di Rep. del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (che si allega in copia  
conforme all'originale) autorizzato a rappresentare legalmente la ditta \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ - Cap \_\_\_\_\_ - in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
(codice fiscale \_\_\_\_\_ - partita I.V.A. \_\_\_\_\_) – telefono \_\_\_\_\_;  
fax \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;  
-INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;  
-INAIL: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;  
-Casse Edile: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_;

**manifesta il proprio interesse e CHIEDE che la ditta che rappresenta sia invitata a partecipare alla gara in oggetto come (barrare una delle caselle secondo il caso che ricorre):**

- Impresa individuale, ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- Consorzio:
  - tra imprese artigiane/società cooperative, ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016
  - stabile, ai sensi dell'art. 45, c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016;
- impresa Capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo:
  - da costituire
  - costituito:



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



con i seguenti soggetti:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

impresa mandante di raggruppamento temporaneo:

- da costituire
- costituito:

con i seguenti soggetti:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77bis del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

che la menzionata Ditta è iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ per la seguente attività di impresa: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e che i

dati di iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione: \_\_\_\_\_;
- data di iscrizione: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;
- durata della ditta / data termine: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;
- forma giuridica: \_\_\_\_\_;  
*(per le imprese stabilite in Stati stranieri indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);*

che il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 non si trovano nelle condizioni di esclusione da tale articolo previste;

*(tale dichiarazione riguarda:*

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro);*

che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 del richiamato decreto, attualmente in carica, NON HANNO riportato condanne penali;

*in alternativa*



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



- che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del richiamato D.Lgs., attualmente in carica, HANNO riportato le seguenti condanne penali;

---

---

---

---

*(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:*

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*

*Debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*

- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione

*e che nei suoi/loro confronti NON sono state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.*

*in alternativa*

- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione

*e che nei suoi/loro confronti SONO state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi*



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che vi è stata da parte dell'impresa completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;  
*(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:*

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*

*Debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*

- che la Cooperativa / Consorzio di cooperative è iscritto all'Albo previsto dalla vigente normativa: Albo \_\_\_\_\_;  
*(dichiarazione richiesta solo per le cooperative o i consorzi di cooperative)*

- che il Consorzio partecipa alla presente manifestazione di interesse per la ditta consorziata: \_\_\_\_\_;

che è in possesso dei requisiti generali di partecipazione alla manifestazione di interesse;  
*(dichiarazione deve essere resa dai consorzi stabili e dai consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e dai consorzi fra imprese artigiane)*

- che la ditta è iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

***ovvero***

- che la ditta ha presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

***ovvero***

- che la ditta ha presentato istanza di rinnovo all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;

- che la ditta è in possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e 60 del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e rispettive classifiche sotto indicate, richieste nella manifestazione di interesse in oggetto:

- **categoria OG2 – classifica II o superiore**

rilasciata dalla SOA \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ con scadenza \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.



## COMUNE DI URBISAGLIA

Provincia di Macerata  
C.so Giannelli n.43 – 62010 Urbisaglia (MC)  
P.IVA 00264420431 – Tel. 0733-511091  
Pec: comune.urbisaglia.mc@legalmail.it



### DICHIARA, infine

- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;
- di essere a conoscenza che l'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Sisma 2018, prezzario Marche 2021 e nuovi prezzi;
- di impegnarsi a registrarsi sulla piattaforma per le gare telematiche della S.U.A. Provincia di Macerata disponibile all'indirizzo internet <http://sua.provincia.mc.it>, qualora sorteggiato per procedere alla successiva procedura negoziata.

### INDICA

ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 50/2016, per tutte le comunicazioni il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): \_\_\_\_\_.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Il Legale rappresentante**

\_\_\_\_\_

Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento di riconoscimento in corso di validità

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del GDPR 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge n. 241/1990 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici. Sottoscrizione per accettazione:

**Il Legale rappresentante**

\_\_\_\_\_

Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento di riconoscimento in corso di validità

#### NOTA BENE:

- allegare copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- in caso di R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) il presente modulo, da trasmettere con un unico invio o plico, deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I..