

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 5 DEL 05-02-2007

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI INTERVENTO URBANISTICO DI INIZIATIVA PUBBLICA AREA SAN BIAGIO.

L'anno duemilasette il giorno cinque del mese di febbraio , alle ore 21:00, nella sala delle adunanze si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

!BROCCOLO ROBERTO	P	ROZZI CHRISTIAN	P
!PANTANETTI GIULIO	P	ALZAPIEDI GRAZIANO	P
!MANFRINI MIRIAM	P	MICUCCI CECCHI GIANLUCA	A
!CAPECCI BARBARA	P	FERRANTI GIUSEPPE	P
!GALANTI SABRINA	P	RONCONI GIOVANNI	A
!MUCCI DOMENICO	P	RIDOLFI MAURO	P
!ROMAGNOLI MIRTA	A		

Assegnati ed in carica n. 13 - Assenti n. 3 - Presenti n. 10

Assiste in qualita` di Segretario verbalizzante il Segretario
Sig. SCOPPA LUIGI .

Assume la presidenza il Sig. BROCCOLO ROBERTO - SINDACO .

Constatata la legalita' della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

GALANTI SABRINA
ALZAPIEDI GRAZIANO
RIDOLFI MAURO

E' PRESENTE IN AULA L'ASSESSORE ESTERNO SALVUCCI GIOVANNA

Il Presidente introduce per l'approvazione definitiva del PIANO DI INTERVENTO URBANISTICO DI INIZIATIVA PUBBLICA AREA SAN BIAGIO adottato con atto del Consiglio Comunale n. 24 del 29.09.2006

Ricorda che successivamente sono state espletate le formalita' di deposito e pubblicazione , previste dall'art. 30 della Legge Regionale n. 34/92 per trenta giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale, con avvertimento che nei successivi trenta giorni chiunque poteva presentare osservazioni od opposizioni. Non e' stata presentata alcuna osservazione.

L'avviso di deposito del piano in argomento e' stato altresì pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Marche.

Il Piano , ai sensi delle vigenti norme urbanistiche in materia con nota dell'1.12.2006 prot. n. 9736 ' stato debitamente trasmesso dall'Ufficio competente alla Provincia che non essendosi pronunciata nei termini di cui alla L.R.34/92 e ss.mm. ha ritenuto favorevolmente accolto il piano.

Sul piano in argomento e' stato altresì acquisito il parere favorevole dell'A.S.U.R. N. 9 espresso con nota dell'8.11.2006 conservata in atti.

Alla data odierna non sono pervenute osservazioni al Piano di intervento urbanistico di iniziativa pubblica area San Biagio, pertanto, essendo state espletate tutte le formalita' di legge in merito previste, se ne propone l'approvazione al Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco Presidente;

RICHIAMATO il precedente atto del Consiglio Comunale n. 24 del 29.09.2006, di adozione del PIANO DI INTERVENTO URBANISTICO DI INIZIATIVA PUBBLICA AREA SAN BIAGIO redatto da questo Ufficio Tecnico comunale e che si compone degli elaborati che seguono:

- RELAZIONE TECNICA
- UNITA' DI INTERVENTO
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- TAVOLE TECNICHE
- RAPPORTO GEOLOGICO GEOTECNICO A FIRMA DEL GEOLOGO LATTANZI;

SENTITI gli interventi dei Consiglieri Comunali di seguito riassunti:

FERRANTI : in sede di adozione il voto fu favorevole anche se perplessita` sorgono in ordine alle aree di parcheggio ed alla passeggiata che presenta difficolta` non superabili dai soggetti portatori di handicaps.

I fatti ultimi che hanno portato al conferimento di un appalto per le visite archeologiche ad altra cooperativa , in luogo della Pro Loco, ci vedono contrari, anche perche' alcuna informazione e` stata fatta al Consiglio Comunale.

PANTANETTI: il Gruppo di Maggioranza e` favorevole all'approvazione

definitiva del Piano.

SINDACO: il punto all'ordine del giorno nulla ha a che vedere con il progetto sperimentale dell'Associazione Museale della Provincia di Macerata circa i servizi di accoglienza e tanto meno circa i lavori di ristrutturazione dell'Edificio della Pro Loco da adibire a punto informativo. In merito a quest'ultimo intervento invito i consiglieri a rileggere con piu' attenzione i piani delle OO.PP. approvati in questi anni.

Il Presidente invita quindi tutti i consiglieri di attenersi nei loro interventi al contenuto della delibera in discussione ed eventualmente approfondire questioni tecnico-amministrative degli atti con i competenti uffici e nei modi previsti.

FERRANTI : chiede la parola per fatto personale.

IL PRESIDENTE: Letto l'articolo del regolamento dispone di rinviare la discussione a fine consiglio.

FERRANTI : Nel piano non c'era traccia dei locali che poi l'Ente ha attivato senza informare il Consiglio Comunale. Il Comune fa ora bella figura di se` quando dice di volersi impegnare nell'abbattimento delle barriere architettoniche, mentre invece alcuni anni orsono, allorché ha dato corso ai lavori di ristrutturazione della sede municipale, non si e` preoccupato affatto di detta disposizione normativa.

Visto il favorevole parere di regolarita' tecnica espresso sulla proposta di atto dal responsabile dell'Ufficio proponente reso ai sensi dell'art.49 del D. L.gvo n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTI FAVOREVOLI N. 8 ASTENUTI N. 2 (Ferranti , Ridolfi)

DELIBERA

- Di approvare in via definitiva IL PIANO DI INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA AREA SAN BIAGIO, redatto dal TITOLARE DELLA P.O. EDILIZIA ED URBANISTICA di questo Comune Geom. Massimo Rastelli che si compone degli elaborati dettagliati in premessa, contraddistinto al fg. 17 p.lla 103,123,104,105,92,93,94,95,125,126,209.

- Dare mandato al Titolare della P.O. Edilizia di questo Ente, di porre in essere tutto quanto inerente e consequenziale all'adozione del presente atto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(BROCCOLO ROBERTO)

Il Segretario Comunale
(SCOPPA LUIGI)

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.
n.267 del 18/08/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo
Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza municipale, li 15-02-2007

Il Segretario Comunale
(SCOPPA LUIGI)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni
consecutivi: dal 15-02-2007 al 02-03-2007 senza reclami.

- E' divenuta esecutiva il giorno :

[] perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3).

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SCOPPA LUIGI)