



COMUNE DI URBISAGLIA

PROVINCIA DI MACERATA

pag. 1

Copia Verbale di Deliberazione N° 73 del 11-10-2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MESSA IN SICUREZZA
EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA**

L'anno duemiladieci il giorno undici del mese di ottobre alle ore 12:00, nella sala delle riunioni con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

BROCCOLO ROBERTO	SINDACO	P
ROZZI CHRISTIAN	VICE SINDACO	P
CARRADORI DANIELE	ASSESSORE	P
ORAZI RITA	ASSESSORE	P
PETRINI CASSANDRA	ASSESSORE	P

Assiste il Segretario DR GIATTINI ETTORE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor BROCCOLO ROBERTO nella sua qualità di SINDACO invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Ing. Sagretti Nazareno dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con votazione unanime resa in forma palese,

D E L I B E R A

- Di approvare integralmente il documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione e che forma parte integrante e sostanziale della stessa.

-Di approvare, come in effetti approva, il progetto **esecutivo dei lavori di " ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA"**, finalizzato alla richiesta di finanziamento, che si compone degli elaborati indicati nella premessa ed acclarante la complessiva spesa di euro 786.271,35 sempre meglio dettagliata nel documento istruttorio,redatto dall' ING. NAZARENO SAGRETTI TITOLARE DELLA P.O. LL.PP. di questo Comune unitamente al raggruppamento temporaneo Ing. Salustri incaricato per conto di questo Ente con la deliberazione in premessa del documento istruttorio indicata.

- Dare atto che non necessita l'acquisizione di pareri sul progetto in argomento trattandosi di manutenzione straordinaria in quanto lo stato dei luoghi non viene modificato.

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno , Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune.

- Dare atto che la relativa spesa sara' finanziata come segue e che la stessa risulta gia' iscritta nel bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario al cap. 2631/1:

- a) in quanto ad €. 260.000,00 legge Masini n. 13/96
- b) in quanto ad €. 100.000,00 mutuo a carico dell'Ente
- c) in quanto ad €. 436.271,35 accordo di programma quadro
APQ D.M. 14.1.2008

- di approvare gli elaborati tecnici descritti nel documento istruttorio e conservati in atti dell'Ufficio Tecnico di questo Comune.

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno, Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune.

-Di dare atto che ai sensi della vigente normativa in materia l'approvazione del presente progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza.

- Disporre la comunicazione in elenco del presente atto ai Capigruppo Consiglieri ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000.

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con separata ed unanime votazione resa in forma palese,

DELIBERA

di renderlo immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4 comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
D.LGVO 163/2006; LEGGE 61/98

B)MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA:

PREMESSO CHE

la locale SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA necessita di lavori di adeguamento alla normativa sismica che prevede l'esecuzione di opere strutturali e di opere di finitura strettamente connesse con la struttura;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.03.2010, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale si procedeva ad approvare il PIANO TRIENNALE DELLE 2010/2012 E L'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010, nel quale era prevista l'esecuzione dell'opera denominata:" ADEGUAMENTO SCUOLA ELEMENTARE" dell'importo di € 786.271,35;

Richiamata, altresì, la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 20.02.2006 con la quale veniva conferito incarico al raggruppamento temporaneo Ing. Raffaele Solustri per la redazione del progetto esecutivo finalizzato all'adeguamento sismico dell'edificio SCUOLA ELEMENTARE;

Vista la relativa convenzione di incarico stipulata tra questo Ente e lo Studio sopra detto Rep. n. 2072 del 27.11.2006;

Rilevato che il titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune, Ing. Sagretti Nazareno, unitamente al raggruppamento temporaneo Ing. Raffaele Solustri, ha proceduto alla redazione del progetto **esecutivo** che si compone degli elaborati in appresso indicati:

ELENCO ELABORATI	
ELABORATO	DESCRIZIONE
A ES	RELAZIONE TECNICA GENERALE
B ES	RELAZIONE SUI MATERIALI - RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
C ES	RELAZIONE DI CALCOLO
D ES	PIANO DI MANUTENZIONE
E ES	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
F ES	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (COMPRESO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO)
G ES	QUADRO ECONOMICO
H ES	CRONOPROGRAMMA
I ES	ELENCO PREZZI
L ES	ANALISI NUOVI PREZZI
M ES	QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITÀ DI MANODOPERA
N ES	SCHEMA DI CONTRATTO
O ES	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
ELABORATI GRAFICI	
TAV. 1/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PIANTE
TAV. 2/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: SEZIONI
TAV. 3/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PROSPETTI
TAV. 4/5 SP	STATO DI PROGETTO: PIANTE E PARTICOLARI INTERVENTI SULLE STRUTTURE
TAV. 5/5 SP	STATO DI PROGETTO: INTERVENTI SULLE STRUTTURE DI COPERTURA

acclarante la complessiva spesa di euro 786.271,35 meglio risultante dal sotto riportato quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A	Importo dei lavori a base d'asta € 530.300,37
	di cui: <i>opere strutturali</i> € 402.854,00 € 18.353,14
	<i>opere di finitura strettamente connesse con la struttura</i> € 127.446,37 € 5.806,18
	importo oneri sicurezza (4,55%) € 24.159,32
	<i>totale lavori</i> € 554.459,69
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:
b1	I.V.A. 10% su lavori (A) € 55.445,97
b2	Spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori e sicurezza € 38.500,00
b3	IVA e CNPAIA su spese tecniche € 8.624,00
b4	Spese tecniche per 0.5% - Art.92 D.Lgs.163/06 € 3.240,51
b5	Collaudo statico omnicomprensivo € 4.022,10

b6	Impianto fotovoltaico	€ 10.000,00
b7	Iva 10% su impianto fotovoltaico	€ 1.000,00
b8	Adeguamento impianto elettrico	€ 39.658,00
b9	Adeguamento impianto termico e idrico sanitario	€ 43.984,80
b10	I.V.A. 10 % su adeguamento impianti (voci b8 e b9)	€ 8.364,28
b11	Spese tecniche per progetto esecutivo e direzione lavori impianti	€ 15.500,00
b12	IVA e CNPAIA su spese tecniche per impianti	€ 3.472,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 231.811,66
TOTALE GENERALE		€ 786.271,35

Preso atto che sul progetto in argomento non necessita l'acquisizione di pareri trattandosi di manutenzione straordinaria in quanto lo stato dei luoghi non viene modificato;

Preso atto che il progetto è corredato della prescritta documentazione ai sensi del D.Lgvo n. 163/2006 ed è conforme al D.P.R. 554/99;

Precisato, infine, che la spesa complessiva di €. 786.271,35 sarà finanziata come in appresso e che la stessa risulta iscritta al bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario al cap. 2631.1:

- d) in quanto ad €. 260.000,00 legge Masini n. 13/96
- e) in quanto ad €. 100.000,00 mutuo a carico dell'Ente
- f) in quanto ad €. 436.271,35 accordo di programma quadro APQ D.M. 14.1.2008

RITENUTO il predetto progetto meritevole di accoglimento ed approvazione in quanto risultano recepite le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

C) PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

- Di approvare integralmente il documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione e che forma parte integrante e sostanziale della stessa.

-Di approvare, come in effetti approva, il progetto **esecutivo dei lavori di " ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA"**, finalizzato alla richiesta di finanziamento, che si compone degli elaborati indicati nella premessa ed acclarante la complessiva spesa di euro 786.271,35 sempre meglio dettagliata nel documento istruttorio,redatto dall' ING. NAZARENO SAGRETTI TITOLARE DELLA P.O. LL.PP. di questo Comune unitamente al raggruppamento temporaneo Ing. Salustri incaricato per conto di

questo Ente con la deliberazione in premessa indicata.

- Dare atto che non necessita l'acquisizione di pareri sul progetto in argomento trattandosi di manutenzione straordinaria in quanto lo stato dei luoghi non viene modificato.

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno , Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune.

- Dare atto che la relativa spesa sara' finanziata come segue e che la stessa risulta gia' iscritta nel bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario al cap. 2631/1:

g) in quanto ad €. 260.000,00 legge Masini n. 13/96

h) in quanto ad €. 100.000,00 mutuo a carico dell'Ente

i) in quanto ad €. 436.271,35 accordo di programma quadro
APQ D.M. 14.1.2008

- di approvare gli elaborati tecnici descritti nel documento istruttorio e conservati in atti dell'Ufficio Tecnico di questo Comune.

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno , Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune.

-Di dare atto che ai sensi della vigente normativa in materia l'approvazione del presente progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza.

- Di disporre la trasmissione in elenco del presente atto ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000.

- rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to ING. NAZARENO SAGRETTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to DOTT. ETTORE GIATTINI

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

F.to SINDACO
BROCCOLO ROBERTO

F.to Segretario
DR GIATTINI ETTORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 si certifica che copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari, dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR GIATTINI ETTORE

E' Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Urbisaglia , li 31-12-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR GIATTINI ETTORE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 31-12-2010 al 15-01-2011 come previsto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18/08/200, senza reclami;
- E' stata trasmessa in elenco ai signori capigruppo consiliari così come previsto dall'art.125 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267/2000.
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR GIATTINI ETTORE

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Ancona, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 6.12.1971 n°1034 ;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n°1199.
-