



COMUNE DI URBISAGLIA

PROVINCIA DI MACERATA

pag. 1

Copia Verbale di Deliberazione N° 5 del 08-02-2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMANTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO.

L'anno duemiladieci il giorno otto del mese di febbraio alle ore 14:00, nella sala delle riunioni con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

BROCCOLO ROBERTO	SINDACO	P
ROZZI CHRISTIAN	VICE SINDACO	P
CARRADORI DANIELE	ASSESSORE	P
ORAZI RITA	ASSESSORE	P
PETRINI CASSANDRA	ASSESSORE	P

Assiste il Segretario DR GIATTINI ETTORE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor BROCCOLO ROBERTO nella sua qualità di SINDACO invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del competente Settore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;
- Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;
- Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;
- Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;
- Con votazione unanime resa in forma palese,

D E L I B E R A

1. Il documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

-Di approvare, come in effetti approva, **IN LINEA TECNICA** ed ai soli fini di accesso al bando regionale approvato con Decreto del dirigente del servizio politiche sociali n. 101/APP-08 del 28.10.2009 avente per oggetto : **INTERVENTI DI UTILIZZO DI ENERGIA RINNOVABILE AD ELEVATO CONTENUTO INNOVATIVO . APPROVAZIONE BANDO, €.** 200.000,00 CAP. 42202904/09 €90.000,00 CAP. 4220220209" il progetto definitivo dei lavori di **"RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO"** dall' Ing. SOLUSTRI che si compone degli allegati in appresso detti:

ELENCO ELABORATI	
A	RELAZIONE TECNICA QUADRO ECONOMICO-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
B	CRONOPROGRAMMA
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (COMPRESO COMPUTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO)
D	ANALISI NUOVI PREZZI
	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO
TAV. 1/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PIANTE CON SCHEMA RIEPILOGATIVO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI
TAV. 2/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PROSPETTI
TAV. 3/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: SEZIONI

	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI PROGETTO
TAV. 4/5 SP	STATO DI PROGETTO TETTO: PIANTE, SEZIONE E PARTICOLARI
TAV. 5/5 SP	STATO DI PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO: PLANIMETRIE CON SCHEMI DI INSTALLAZIONE SCHEMI UNIFILARI CON QUADRI E COLLEGAMENTI

ed acclarante la complessiva spesa di €. 325.000,00 come da quadro economico che in appresso si dettaglia:

RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO	
PROGETTO DEFINITIVO - QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A	Importo dei lavori a base d'asta € 240 398,89
	di cui: <i>lavori edili</i> € 83 527,10
	<i>copertura in legno lamellare</i> € 102 165,00
	<i>copertura ventilata</i> € 25 936,65
	<i>impianto fotovoltaico</i> € 28 770,14
	<i>importo oneri sicurezza</i> € 24 859,96
	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA € 265 258,85
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:
b1	I.V.A. 10% su lavori (A) € 26 525,89
b2	Spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori e sicurezza € 19 928,70
b3	IVA e CNPAIA su spese tecniche € 4 464,03
b4	Spese tecniche per 1.2% - Art.92 D.Lgs.163/06 € 3 183,11
b5	Collaudo statico omnicomprensivo € 2 000,00
b6	Imprevisti € 3 639,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 59 741,15
	TOTALE GENERALE € 325 000,00

- dare atto che l'opera è inserita nel Piano Opere Pubbliche e nel bilancio di previsione per l'anno 2010 e il relativo finanziamento è assicurato in parte con fondi regionali derivanti dal bando per interventi di utilizzo di energia rinnovabile DDS n.101 del 28.10.2009 e per la differenza con mutuo Cassa DD.PP: a carico del bilancio comunale;

- dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera e) del D.P.R. 380/2001, l'approvazione del progetto della presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale, ha valore di permesso a costruire e non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, in quanto intervento che non modifica la destinazione e la sagoma dell'edificio e pertanto non soggetto alle autorizzazioni paesistiche ed ambientali dei beni culturali;

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno, Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune;

- Di porre in capo al Responsabile del Settore di assumere tutti gli atti inerenti e consequenziali all'adozione del presente deliberato;

- di dare mandato al Sindaco di presentare alla REGIONE MARCHE domanda di partecipazione al bando regionale entro il termine perentorio stabilito dal bando medesimo;

- Di disporre la trasmissione in elenco del presente atto ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000;

Inoltre,
in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con separata ed unanime votazione resa in forma palese,

DELIBERA

di renderlo immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
Decreto legislativo n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni
DDS Regione Marche n.101/APP - 08 del 28.10.2009

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA:

Visto il Decreto del DIRIGENTE DELLA POSIZIONE DI FUNZIONE AREE PROTETTE , PROTOCOLLO DI KYOTO, RIQUALIFICAZIONE URBANA n. 101/APP 08 DEL 28.10.2009 ad oggetto "INTERVENTI DI UTILIZZO DI ENERGIA RINNOVABILE AD ELEVATO CONTENUTO INNOVATIVO . APPROVAZIONE BANDO, €. 200.000,00 CAP. 42202904/09 €90.000,00 CAP. 4220220209", con il quale si approvava il bando pubblico per l'assegnazione di contributi agli Enti Pubblici per interventi che utilizzano l'energia rinnovabile caratterizzati da alta valenza innovativa, sperimentale e dimostrativa allegato " A";

Atteso che questo Ente intende partecipare al suddetto bando;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 DEL 20.02.2006 con la quale si procedeva a conferire incarico agli INGEG.SOLUSTRUI, BANDIERI, SILVI CON SEDE IN SERRA DE' CONTI (ANCONA) per la progettazione dei lavori di adeguamento sismico della SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA;

Atteso che il predetto studio ha proceduto, nell'ambito di detto incarico a redigere il progetto denominato: "**RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO**".

Esaminato il predetto progetto che si compone degli elaborati in appresso indicati ed acclarante la complessiva spesa di €. **325.000,00** meglio risultanti dal relativo quadro economico sempre sotto riportato:

ELENCO ELABORATI	
A	RELAZIONE TECNICA QUADRO ECONOMICO- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
B	CRONOPROGRAMMA
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (COMPRESO COMPUTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO)
D	ANALISI NUOVI PREZZI
	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO
TAV. 1/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PIANTE CON SCHEMA RIEPILOGATIVO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI
TAV. 2/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PROSPETTI
TAV. 3/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: SEZIONI
	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI PROGETTO

TAV. 4/5 SP	STATO DI PROGETTO TETTO: PIANTE, SEZIONE E PARTICOLARI
TAV. 5/5 SP	STATO DI PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO: PLANIMETRIE CON SCHEMI DI INSTALLAZIONE SCHEMI UNIFILARI CON QUADRI E COLLEGAMENTI

PROGETTO DEFINITIVO - QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A	Importo dei lavori a base d'asta € 240 398,89
	di cui: <i>lavori edili</i> € 83 527,10
	<i>copertura in legno lamellare</i> € 102 165,00
	<i>copertura ventilata</i> € 25 936,65
	<i>impianto fotovoltaico</i> € 28 770,14
	<i>importo oneri sicurezza</i> € 24 859,96
	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA € 265 258,85
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:
b1	I.V.A. 10% su lavori (A) € 26 525,89
b2	Spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori e sicurezza € 19 928,70
b3	IVA e CNPAIA su spese tecniche € 4 464,03
b4	Spese tecniche per 1.2% - Art.92 D.Lgs.163/06 € 3 156,66
b5	Collaudo statico omnicomprensivo € 2 000,00
b6	Imprevisti € 3 639,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 59 741,15
	TOTALE GENERALE € 325 000,00

Ritenuto il progetto di che trattasi meritevole di approvazione in linea tecnica;

Che pertanto il presente progetto si approva in linea tecnica rinviando ad apposito successivo atto l'assunzione del relativo impegno di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato

C) PROPOSTA

-Di approvare, come in effetti approva, **IN LINEA TECNICA** ed ai soli fini di accesso al bando regionale approvato con Decreto del dirigente del servizio politiche sociali n. 101/APP -08 del 28.10.2009 avente per oggetto : **INTERVENTI DI UTILIZZO DI ENERGIA RINNOVABILE AD ELEVATO CONTENUTO INNOVATIVO . APPROVAZIONE BANDO, € . 200.000,00 CAP. 42202904/09 €90.000,00 CAP. 4220220209**" il progetto definitivo dei lavori di " **RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO**" dall' Ing. SOLUSTRI che si compone degli allegati in appresso detti:

RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO SISMICO E RISPARMIO ENERGETICO	
ELENCO ELABORATI	
A	RELAZIONE TECNICA QUADRO ECONOMICO- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
B	CRONOPROGRAMMA
C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (COMPRESO COMPUTO ONERI SICUREZZA

	NON SOGGETTI A RIBASSO)
D	ANALISI NUOVI PREZZI
	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO
TAV. 1/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PIANTE CON SCHEMA RIEPILOGATIVO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI
TAV. 2/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: PROSPETTI
TAV. 3/5 SF	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: SEZIONI
	ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI PROGETTO
TAV. 4/5 SP	STATO DI PROGETTO TETTO: PIANTE, SEZIONE E PARTICOLARI
TAV. 5/5 SP	STATO DI PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO: PLANIMETRIE CON SCHEMI DI INSTALLAZIONE SCHEMI UNIFILARI CON QUADRI E COLLEGAMENTI

ed acclarante la complessiva spesa di €. 325.000,00 come da quadro economico che in appresso si dettaglia:

PROGETTO DEFINITIVO - QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A	Importo dei lavori a base d'asta € 240 398,89
	di cui: <i>lavori edili</i> € 83 527,10
	<i>copertura in legno lamellare</i> € 102 165,00
	<i>copertura ventilata</i> € 25 936,65
	<i>impianto fotovoltaico</i> € 28 770,14
	<i>importo oneri sicurezza</i> € 24 859,96
	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA € 265 258,85
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:
b1	I.V.A. 10% su lavori (A) € 26 525,89
b2	Spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori e sicurezza € 19 928,70
b3	IVA e CNPAIA su spese tecniche € 4 464,03
b4	Spese tecniche per 1.2% - Art.92 D.Lgs.163/06 € 3 156,66
b5	Collaudo statico omnicomprensivo € 2 000,00
b6	Imprevisti € 3 639,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 59 741,15
	TOTALE GENERALE € 325 000,00

- dare atto che l'opera è inserita nel Piano Opere Pubbliche e nel bilancio di previsione per l'anno 2010 e il relativo finanziamento è assicurato in parte con fondi regionali derivanti dal bando per interventi di utilizzo di energia rinnovabile DDS n.101 del 28.10.2009 e per la differenza con mutuo Cassa DD.PP: a carico del bilancio comunale;

- dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera e) del D.P.R. 380/2001, l'approvazione del progetto della presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale, ha valore di permesso a costruire e non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 in quanto intervento che non modifica la destinazione e la sagoma dell'edificio e pertanto non soggetto alle autorizzazioni paesistiche ed ambientali dei beni culturali ;

- Di individuare, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sagretti Nazareno , Titolare della P.O. LAVORI PUBBLICI di questo Comune;
- Di porre in capo al Responsabile del Settore di assumere tutti gli atti inerenti e consequenziali all'adozione del presente deliberato;
- di dare mandato al Sindaco di presentare alla REGIONE MARCHE domanda di partecipazione al bando regionale entro il termine perentorio stabilito dal bando medesimo;
- Di disporre la trasmissione in elenco del presente atto ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000;
- di rendere immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4 comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione, che approva in linea tecnica il progetto dando atto che si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa ad avvenuta concessione del contributo finanziario regionale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.TO(ING. NAZARENO SAGRETTI)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime per quanto di competenza parere favorevole all'adozione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO (DOTT. ETTORE GIATTINI)

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

F.to SINDACO
BROCCOLO ROBERTO

F.to Segretario
DR GIATTINI ETTORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 si certifica che copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari, dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR GIATTINI ETTORE

E' Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Urbisaglia , lì 09-02-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR GIATTINI ETTORE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 09-02-2010 al 24-02-2010 come previsto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, senza reclami;
- E' stata trasmessa in elenco ai signori capigruppo consiliari così come previsto dall'art.125 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267/2000.
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR GIATTINI ETTORE

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Ancona, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 6.12.1971 n° 1034;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199.

•