Comune di Urbisaglia

Provincia di Macerata

VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI ADEGUAMENTO E CONFORMITA' AL P.T.C.P.

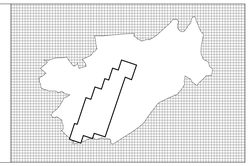
QUADRO PROGETTUALE

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti incaricati
- Fabrizio Cinquini
- Sebastiano Ferranti
(Massimo Sargolini Associati)

Consulenti e collaboratori
Sistema biologico
- Paolo Perna (Studio Helix associati)
Sistema fisico
- Fabio Lattanzi
- Alessandro Mazzoni
- Daniele Fabiani
Elaborazioni G.I.S.
- Sandro Venanzi (Studio Helix associati)

Coordinamento tecnico
- Massimo Rastelli
(Comune di Urbisaglia)



PIANO REGOLATORE GENERALE

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI SCALA 1:7.000

Gennaio 2009

Tav. 2

LEGENDA

		ART. N. T. A.	RIF.	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE				
LIMITE VALIDITA' TAVOLE 1:2000				
PERCORSI PEDONALI		25		
DIVIETI DI ACCESSI CARRABILI		25		
LIMITE DI EDIFICABILITA'	STRADALE	34		
	CIMITERIALE	34		
LIMITE VINCOLI	DECRETO GALASSO	34		
	RISERVA NATURALE			
	ZONA ARCHEOLOGICA			
AREA DI PROTEZIONE TOTALE E PRIMARIA	PROTEZIONE EDIFICI			
	PROTEZIONE SORGENTI			

ZONIZZAZIONI

LIMITE INTERVENTI URBANISTICI	DI INIZIATIVA PUBBLICA	VIGENTI	4	P.E.E.P. P.I.P. P.P. P.d.R.	
		DI PROGETTO			
PREVENTIVI	DI INIZIATIVA PRIVATA	VIGENTI	5	L	
		DI PROGETTO		PL	
RIFERIMENTO E NUMERO D'ORDINE PIANI URBANISTICI				PL 10	
ULTERIORI PRESCRIZIONI DI CARATTERE ATTUATIVO				N.B.1	
RIFERIMENTO SOTTOZONE				C_1 - C_2	

ZONE RESIDENZIALI

		A - B - C	
DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO	10	A	
DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	12	BR	
DI COMPLETAMENTO	13	B_1 - B_2	
DI ESPANSIONE	14	C_1 - C_2	

ZONE PRODUTTIVE

		D	
DI COMPLETAMENTO	16	DB	
ZONE ARTIGIANALI	17	DR	
ZONE INDUSTRIALI	18	DI	

ZONE RURALI

		E	
NORMALI	20	EN	
DI INTERESSE PAESISTICO	21	EP	
DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE	22	EA	

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O INTERESSE GENERALE

		F	
VERDE PUBBLICO A GIARDINO - VERDE DI VICINATO E PER IL GIOCO	27	FV1	
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT	27	FV2	
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO	28	FA1	
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	28	FA2	
PISTA CICLABILE	25		
PARCHEGGI PUBBLICI	26	P	
DOTAZIONE STANDARDS IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI	29	S - S*	
PROTEZIONE CIVILE			PC
ZONE ATTREZZATE PER CAMPER			C

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O INTERESSE PUBBLICO

		R	
DI INTERESSE PUBBLICO	31	R_1	

ZONE A VINCOLO

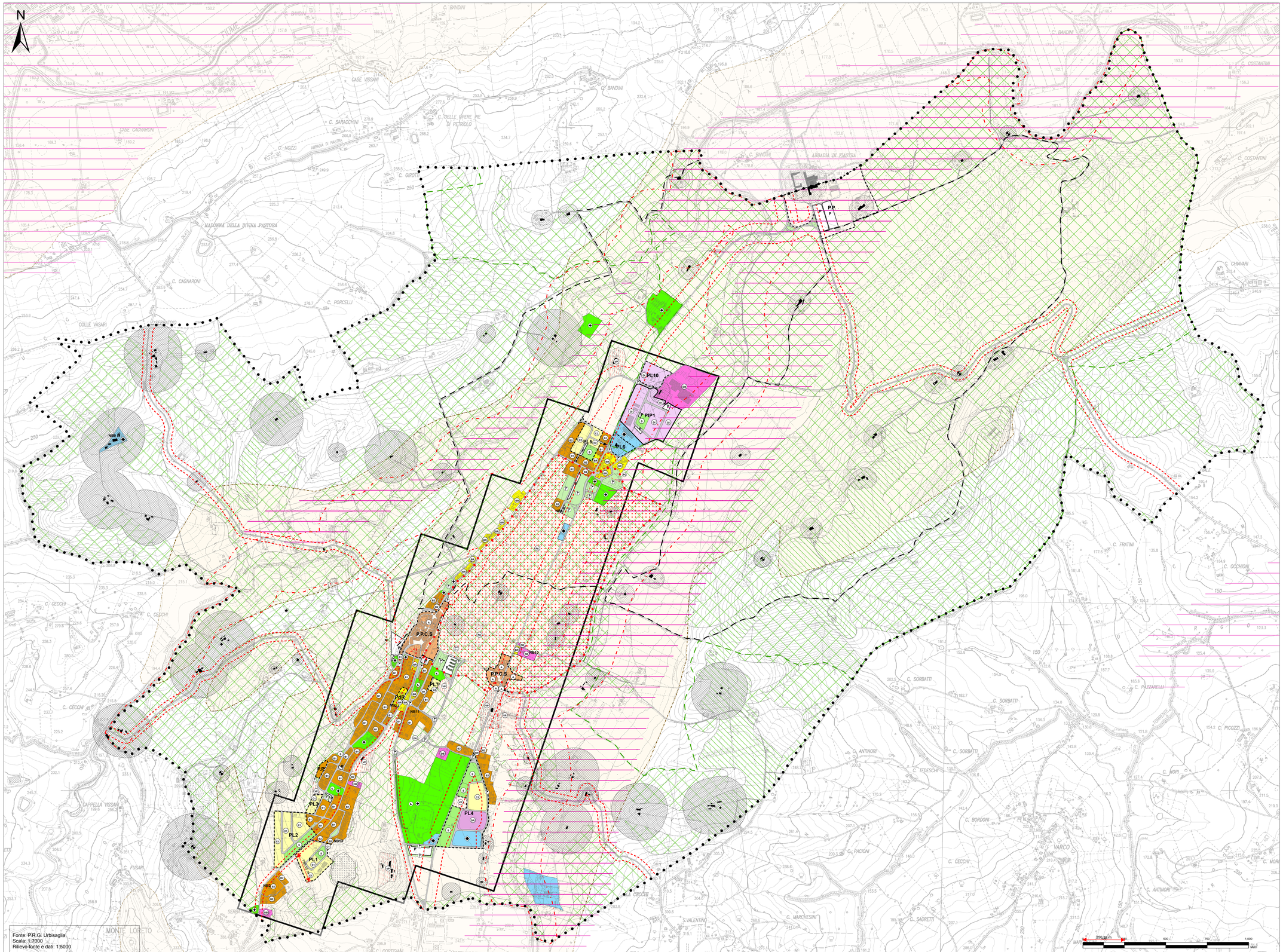
		V	
A VERDE PRIVATO	33	VP	
PARCO ARCHEOLOGICO	34	PA	
CAVA		CA	

EDIFICI E/O MANUFATTI EXTRAURBANI

FABBRICATI RURALI RESIDENZIALI	DI ASSOLUTO VALORE ARCHITETTONICO	36	A1	
	TIPICI DELL'AGRICOLTURA MARCHIGIANA		A2	
	DI MINORE INTERESSE MA CON CARATTERI TIPICI DELL'INSEDIAMENTO RURALE		B	
ALTRI EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE VALORE 1 - ABBAZIA S. MARIA DI CHIARAVALLE DI FIASTRA 2 - VILLA MONTEDORO 3 - VILLA MARIA 4 - VILLA CONTRADA ARMANCIANO 5 - VILLA MICUCCI - CECCHI 6 - VILLA CICCONI		37	3	

CATEGORIE DEL PTC

AREE COLTIVATE DI VALLE	19	(31.2 PTC)	
PIANE ALLUVIONALI	19	(27.4 PTC)	



Fonte: P.R.G. Urbisaglia
Scala: 1:7000
Rilievo fonte e dati: 1:5000