

Cari concittadini

“Come saranno i prossimi anni? Saremo in grado di affrontare i problemi e le sfide che la mutata situazione economica, il nuovo modo di lavorare e di produrre ci presentano? Saremo in grado di rispondere adeguatamente alle novità che le previste riforme istituzionali introdurranno nel sistema della gestione delle risorse pubbliche?”

Riteniamo siano queste le domande che ogni cittadino si stia ponendo in questo particolare momento. Le Istituzioni, a partire da quella comunale, dovranno cercare di garantire quella coesione sociale che è alla base di uno sviluppo solidale. La Repubblica Italiana, che festeggeremo il prossimo 2 giugno, è costituita da Comuni, Province, Regioni e Stato, così come riportato nella nostra Carta Costituzionale.

In questi anni in cui la crisi, economica e sociale, ha preso il sopravvento, in cui la mancanza di lavoro ha colpito anche la nostra comunità, in cui a volte le istituzioni lontane non sono riuscite a dare risposte concrete e tempestive, i comuni, che rappresentano quelle più vicine ai cittadini, hanno cercato di mantenere inalterati i servizi fondamentali (servizi sociali, asilo nido, casa di riposo, sicurezza), da garantire con risorse economiche e umane sempre minori. Basta ricordare che dal 2009 abbiamo un segretario comunale in convenzione con altri 4 comuni, e dallo scorso mese di marzo l'assistente sociale lavora anche presso l'ambito sociale di Macerata. Così, con 11 dipendenti, siamo riusciti negli anni a garantire i servizi correnti e recuperare risorse per opere pubbliche in conto capitale (cito solo quelle più recenti, relative agli ultimi tre anni: sistemazione viale Flavio Silva, strada dei Ciliegi, strada Pecollina, via dei Pastini, spazio adiacente l'Ostello del Convento e strada Colli Vasari, nuova viabilità della frazione Maestà, sistemazione del giardino della Pace e del giardino del Sacratio dei Caduti, illuminazione dei percorsi del Parco Archeologico, nuova illuminazione a led lungo la passeggiata di levante, ecc..).

Investimenti importanti, finanziati come sempre anche con fondi europei, regionali e provinciali, che nei prossimi anni, a causa del patto di stabilità che si applicherà anche ai comuni sotto i 5.000 abitanti, rischiano di non potersi più realizzare. Infatti, i comuni che devono rispettare il patto possono effettuare solo investimenti per una percentuale massima fissata dalla legge, anche se si hanno soldi a disposizione. Crediamo che questa sia una forte penalizzazione anche per le economie locali (imprese, artigiani ecc..) che avrebbero potuto avere in questo momento di crisi una grande spinta dalle risorse pubbliche.

Altri lavori sono da realizzare cercando di reperire le sempre più esigue risorse a disposizione dagli enti sovracomunali, lavori che contribuiranno a rendere il nostro territorio sempre più bello ed accogliente, come la

...segue pag. 2

IL VESCOVO DI URBS SALVIA Mons. GIUSEPPE BERTELLO nominato cardinale

Il 3 settembre 2011 Papa Benedetto XVI ha nominato Mons. Giuseppe Bertello Arcivescovo di Urbs Salvia, presidente della Pontificia Commissione per lo Stato della Città del Vaticano e presidente del Governatorato dello Stato della Città del Vaticano. Nel concistoro del 18 febbraio 2012 lo ha nominato cardinale diacono dei Santi Vito, Modesto e Crescenza.

Purtroppo con la nomina a cardinale ha perso il titolo di arcivescovo di Urbs Salvia, che attualmente è vacante.

Tutti ricordano la sua visita nell'aprile 2007 in cui ha voluto salutare l'intera comunità di Urbisaglia, che le è stata vicina in alcuni momenti molto significativi per la sua vita sacerdotale. S. Em. Card. Giuseppe Bertello ha ringraziato tutti gli Urbisagliesi con una lettera inviata nei mesi scorsi, sperando di ritornare presto nella città sede della diocesi di cui è stato titolare per quasi 25 anni. (17 ottobre 1987 - 18 febbraio 2012).



....continua

manutenzione dell'ex Chiesa di San Biagio, l'istallazione di pannelli fotovoltaici presso la scuola elementare, l'asfaltatura di via Nonio Basso e di altre strade della lottizzazione, la sistemazione della strada delle Vene, della bretella della Maestà, dei marciapiedi di via Roma, della SP 78 Maestà-Convento e di via Sacratio, la sistemazione e la cura del verde giardino della Rocca, della rotatoria lungo la SP 78 e dei parchi giochi, tutti interventi già previsti nelle linee programmatiche di mandato approvate dal consiglio comunale nel mese di settembre 2009.

Cose da fare e che possiamo fare insieme, lavorando e mantenendo inalterati i servizi sociali che una comunità come la nostra ha sempre garantito.

Nei primi giorni di giugno sarà consegnato alla città il nuovo parcheggio Masada, con più di 100 posti auto coperti. Un'opera che consentirà di risolvere il problema dei parcheggi ad Urbisaglia, con un accesso molto funzionale. Il parcheggio sarà gratuito per tutti. Dopo aver pavimentato piazza Garibaldi, che è divenuta il cuore pulsante di Urbisaglia, il nuovo parcheggio ha contribuito a riqualificare la passeggiata di levante e a garantire un accesso al centro storico più facile e comodo per tutti, cittadini e turisti.

Molto si è discusso sul costo e sull'opportunità di quest'opera, a volte anche a sproposito.

Come per molte altre opere pubbliche realizzate in questi anni (scuola materna e media, sede pro loco, porta Vittoria, casa di riposo, distretto sanitario, percorsi del parco archeologico, ... solo per citarne alcune!), è stato possibile realizzare il parcheggio perché siamo riusciti a catturare finanziamenti sovracomunali e a risparmiare tagliando, negli anni, spese inutili; in questo modo abbiamo ridotto, nel 2003, l'indebitamento dell'Ente, che ci ha consentito poi, nel 2008, di poter sostenere anche l'accensione di un mutuo di circa 1.370.000,00 euro finanziato dalla Regione Marche con un contributo di circa 40.000,00 euro annui, e di essere uno dei comuni con il tasso di indebitamento più basso della nostra provincia e, allo stesso tempo con un'opera pubblica completata che resterà a servizio di noi urbisagliesi e dei nostri figli.

E' questo che deve fare una comunità: pensare al futuro partendo dal governare il presente con tutti i suoi problemi e le sue opportunità.

Sappiamo bene che ci attendono prove impegnative, sappiamo bene che avremo bisogno di tutte le risorse, ma sappiamo altrettanto bene di avere le forze per farcela, le forze dei tanti cittadini che credono nella nostra città.

Roberto Broccolo
Sindaco

NOTIZIE FLASH

WI-FI

E' prossima la realizzazione di una rete pubblica wi-fi che interesserà tutto il centro storico di Urbisaglia (piazza Garibaldi, parcheggio Masada, Sacratio dei Caduti e Info Point Pro Loco), un servizio per i cittadini ed i turisti che quotidianamente visitano la nostra città.

DA MAGGIO 2012 ANCHE PIATTI E BICCHIERI USA E GETTA DI PLASTICA (PRIVI DI QUALSIASI RESIDUO SOLIDO O LIQUIDO) POSSONO ESSERE CONFERITI NEL SACCHETTO BLU DEL MULTIMATERIALE.

Attenzione: POSATE USA E GETTA e PIATTI DUREVOLI DI PLASTICA vanno conferiti nel SACCHETTO GIALLO dell'indifferenziato.

Informazioni utili:
NUMERO VERDE 800.640.323
Attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00 ed il sabato dalle ore 8.00 alle ore 13.00



SERVIZI SOCIALI: NUOVI ORARI

Dal mese di marzo l'assistente sociale presta la sua attività lavorativa nei seguenti giorni e orari:

martedì 9-13, mercoledì 11-13 e 16-17, sabato (alterni) 9-13

Negli altri giorni presterà servizio presso l'ambito territoriale di Macerata, convenzionando così i servizi sociali.

FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE

Durante le vacanze estive la scuola elementare sarà interessata dai lavori di istallazione di particolari tegole fotovoltaiche che saranno posizionate sul tetto. E' un progetto sperimentale finanziato dalla regione Marche per circa 60.000,00 euro e finalizzato allo studio e all'istallazione di nuovi sistemi per la produzione di energia alternativa in un edificio sottoposto a vincolo. Questo progetto si somma a quello già attivato sul tetto della casa di riposo e della scuola media. Un segnale concreto dell'importanza delle energie alternative nel nostro territorio, un territorio vincolato da un punto di vista paesaggistico, che ci ha consentito di non autorizzare alcun impianto fotovoltaico a terra nelle aree agricole del nostro comune, scongiurando quello scempio ambientale e paesaggistico presente in molte realtà limitrofe.

ARCUS SPA FINANZIA URBISAGLIA CON 1.200.000,00 euro

Dovranno iniziare a breve i lavori di sistemazione di porta Gemina, per consentire di impegnare i fondi che la società Arcus ha assegnato ad Urbisaglia per il suo restauro e per la sistemazione degli scavi svolti dall'Università di Macerata nell'area del foro. Speriamo di poterli impegnare e spendere entro l'anno, altrimenti, pur avendoli a disposizione, non potremmo utilizzarli a causa del patto di stabilità che blocca gli investimenti degli enti locali.

PRQ ADEGUATO AL PTC PROVINCIALE

E' in fase conclusiva l'adeguamento del piano regolatore comunale al piano di coordinamento territoriale provinciale. Urbisaglia è tra i primi dieci comuni della provincia di Macerata con un piano urbanistico adeguato alla vigente normativa. Le lottizzazioni previste nel piano sono state approvate da anni e siamo in attesa dell'inizio dei lavori, soprattutto di quella che prevede la realizzazione di 39 lotti edificabili nell'area verso Colmurano, che consentirebbe di progettare anche collegamenti ciclo-pedonali con il comune di Colmurano.

SPECIALE BILANCIO 2012

Siamo tra i pochissimi comuni ad aver approvato il bilancio di previsione 2012 nel mese di aprile con serietà e responsabilità, consapevoli delle incertezze sui trasferimenti statali, che saranno inferiori rispetto a quelli del 2011, ma altrettanto convinti che il bilancio sia il fondamentale strumento di programmazione e gestione di un Ente Locale, che in ogni caso è chiamato a garantire continuamente i servizi.

Il conto consuntivo 2011 si è chiuso con un avanzo di amministrazione di circa 80.000,00 euro che verranno utilizzati per spese e investimenti correnti nel corso dell'anno.

Dai dati sotto riportati si evidenzia come il carico fiscale e le tariffe comunali siano inferiori alla media provinciale, regionale e nazionale dei Comuni.

FINANZA LOCALE: Indicatori finanziari

Valori espressi per fascia demografica di appartenenza dell'ente

	Valore Ente	Diff. Ente/Prov	Valore Provincia	Diff. Ente/Reg	Valore Regione	Diff. Ente/Naz	Valore Nazione
Pressione Finanziaria (m.p.c.)	478,54	-21,38	608,68	-2,22	489,40	-6,67	512,76
Pressione Tributaria (m.p.c.)	272,34	-2,31	278,78	-3,94	283,52	-10,55	304,45
Intervento Erariale (m.p.c.)	183,62	-17,87	223,57	-21,59	234,18	-12,74	210,44

PRESSIONE FINANZIARIA: somma delle entrate tributarie ed extra tributarie rapportata alla popolazione. Valore in media procapite (m.p.c.);

PRESSIONE TRIBUTARIA: entrate tributarie rapportate alla popolazione. Valore in media procapite (m.p.c.);

INTERVENTO ERARIALE: trasferimenti statali rapportati alla popolazione. Valore in media procapite (m.p.c.);

IMU 2012

Molto si è discusso sull'IMU, l'imposta che ha sostituito l'ICI e che dovremo pagare nel 2012, il cui ricavato andrà per metà direttamente allo Stato centrale, lasciando poche risorse ai territori comunali.

Solo l'abitazione principale e le sue pertinenze non subiranno forti aumenti rispetto a quanto pagato nel 2008, in quanto le detrazioni (200 euro per la prima casa e 50 euro per ogni figlio di età inferiore a 26 anni) compenseranno la rivalutazione delle rendite catastali imposta per legge.

In alcuni casi, addirittura, come si può vedere nello schema allegato si pagherà meno del 2008; al contrario, consistenti aumenti sono previsti per gli altri immobili (secondo case, ecc..).

Ai Comuni andrà solo una parte del ricavato, peraltro neppure sufficiente a compensare i tagli dei trasferimenti statali già previsti per il 2012 (- 110.000 € stimati).

Le delibere adottate dal comune di Urbisaglia sono scaricabili dai siti www.comune.urbisaglia.mc.it e www.finanze.it/sezione/fiscali locale.

CONFRONTO ICI 2008 - IMU 2012

Esempio: **Abitazione principale (prima casa) di 100 mq e un garage di 15 mq**

	ICI 2008	IMU 2012 (1)		ICI 2008	IMU 2012 (2)		ICI 2008	IMU 2012 (3)	
A/2 Civile abitazione									
6,5 vani									
Rendita media 505,00	€ 202,78	€ 245,20	+ € 42,42	€ 202,78	€ 195,20	- € 7,58	€ 202,78	€ 145,20	- € 57,58
C/6 garage 15 mq			+21%			-4%			-29%
Rendita media 25,00									
A/3 Casa popolare									
6,5 vani									
Rendita media 420,00	€ 150,81	€ 169,60	+ € 18,79	€ 150,81	€ 119,60	- € 31,21	€ 150,81	€ 69,60	- € 81,21
C/6 garage 15 mq			+13%			-20%			-54%
Rendita media 20,00									

NOTE:

1) Nucleo familiare senza figli di età inferiore a 26 anni

2) Nucleo familiare composto da genitori ed un figlio di età inferiore a 26 anni

3) Nucleo familiare composto da genitori e da due figli di età inferiore a 26 anni

SEGUE...PAG. 4

CHI PAGA?

I proprietari ed i titolari di diritto reale di godimento (uso, usufrutto, abitazione, superficie, ecc..) su beni immobili.

COSA SI INTENDE PER ABITAZIONE PRINCIPALE?

Per effettiva abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. L'aliquota dell'abitazione principale si applica anche alle pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unica pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

ESISTONO AGEVOLAZIONI PER GLI ANZIANI RICOVERATI NELLA CASA DI RIPOSO?

Si applica l'aliquota per l'abitazione principale all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabile che sposta la propria residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa rimanga vuota a disposizione dell'anziano o del disabile, che potrebbe, in qualunque momento, rientrarvi o dell'eventuale coniuge, con lo stesso convivente.

SI APPLICA LA DETRAZIONE DI 200 EURO ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI?

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

E LE DETRAZIONI PER I FIGLI?

Per gli anni 2012 e 2013, la detrazione prevista dal primo periodo è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00 e, pertanto, complessivamente la detrazione massima non potrà superare € 600,00.

QUANTO SI PAGA ?

Le aliquote applicabili nel 2012 sono le seguenti:

5% sull'abitazione principale e sulle relative pertinenze

(c/2, c/6, c/7)

2% sui fabbricati rurali ad uso strumentale

8% su beni immobili, fabbricati abitativi e non abitativi e relative pertinenze ed aree fabbricabili (seconda casa, ecc..)

QUANDO SI PAGA ?

L'IMU si paga in due rate:

- 16 giugno (acconto);

- 16 dicembre (versamento saldo con eventuale conguaglio).

È possibile rateizzare in tre soluzioni (16 giugno, 16 settembre e 16 dicembre) l'imposta relativa alla prima casa.

La prima rata può essere pagata applicando le aliquote base previste dallo Stato.

COME PAGARE?

Il versamento dell'acconto deve essere fatto solo con modello F 24 con codici separati specificando la quota per lo stato e quella per il Comune, mentre il saldo di dicembre, probabilmente, si potrà pagare anche con il bollettino postale.

IMU 2012

Quanto si paga? Come si paga? Discutiamone insieme

**ASSEMBLEA PUBBLICA - TEATRO COMUNALE
MERCOLEDÌ 6 GIUGNO 2012 ore 21,00**

EVENTI ESTATE 2012

2 giugno	Giornata Voler Bene all'Italia e inaugurazione parcheggio Masada	19 luglio	Stagione teatrale TAU
3 giugno	Referendum Palio dell'Assunta	23 luglio	Serata musicale in piazza
9 giugno	Saggio di judo e di danza	25 luglio	Serata musicale in piazza
10 giugno	Sfilata di moda	27-28 luglio	Motomaiale
13 giugno	Serata musicale in piazza	29 luglio	Stagione teatrale TAU
16 giugno	Evento in memoria di Enrico Fiorani	30 luglio	Serata musicale in piazza
17 giugno	"Donne nel pallone"	1 agosto	Serata musicale in piazza
20 giugno	Serata musicale in piazza	6 agosto	Serata musicale in piazza
29-30 giugno-1luglio	S.P.Q.Rock	9-15 agosto	Festa della Maestà
8 luglio	Stagione teatrale TAU	29 agosto	Serata musicale in piazza
15 luglio	Stagione teatrale TAU	1 settembre	Notte Arancione
18 luglio	Serata musicale in piazza	3 settembre	Serata musicale in piazza
		5 settembre	Serata musicale in piazza
		23 settembre	Marcialonga "Nazareno Ercoli"